

Recrutement



Chargé de parc immobilier et travaux (H/F)



Mission :

Agissant au sein du pôle Renouvellement Urbain, vous accompagnez les villes et collectivités dans la transformation et la requalification de leur centre-ville historique.

Viaterra

Qui sommes-nous ?



Un patrimoine à rénover, des logements à construire ou à gérer, des pôles thématiques à aménager... Qu'il s'agisse d'un projet d'envergure ou de gestion du quotidien, derrière ces activités peuvent se trouver des Entreprises publiques locales (Epl) telle que la Société d'Economie Mixte (SEM) Viaterra, société de droit privé avec un capital social détenu majoritairement par des organismes publics, notamment des collectivités territoriales.

Depuis sa création pour aménager la station touristique du Cap d'Agde dans les années 1960, jusqu'à la conduite aujourd'hui d'opérations complexes comme l'aménagement et la commercialisation de parcs d'activités économiques, l'élaboration de politiques de développement territorial et de reconquête des centres-villes, Viaterra a forgé son expertise sur une grande diversité d'expériences.

Son pôle Renouvellement Urbain, reconnu pour son expertise depuis 25 ans dans la requalification des centres-villes (639 logements réhabilités, 10 000 m² d'espaces publics rénovés), intervient aux côtés des collectivités pour résoudre les problématiques d'habitat dégradé, lutter contre le logement indigne et diminuer la vacance, en mettant en valeur le patrimoine architectural et urbain.

Le pôle renouvellement Urbain, attributaire d'une nouvelle concession pour la Ville de Béziers, d'une superficie de 270 hectares pour 40 millions d'€ en secteur sauvegardé, recherche aujourd'hui son **CHARGE DE PARC IMMOBILIER ET TRAVAUX H/F**, afin de gérer les 150 fonciers à réhabiliter.

Votre profil

Nous recherchons

Grâce à vos acquis de formation et de parcours professionnel, vous possédez des connaissances en construction et pathologie de bâtiment, en passation de marchés et / ou en gestion locative.

Vous aimez le terrain ? Le contact ? Le travail en mode projet et en équipe ?

Vous êtes ingénieurs et avez envie de mettre en pratique votre sens de l'autonomie et votre rigueur ?

Alors rejoignez-nous pour conforter notre équipe !



CDI temps plein (35h)



Poste basé sur Béziers (34500) à pourvoir immédiatement



Candidatures jusqu'au 15 janvier 2022 (CV, lettre de motivation, prétentions)



Avantages (intéressement, ticket restaurant..)



Permis B obligatoire - voiture de service à disposition

Pour nous adresser votre candidature

Par mail : contact@viaterra-epl.fr

Par courrier : à l'attention de M. Le Directeur Général
35 bd de Verdun - CS 642 34536 Béziers cedex

Pour plus de renseignements :
www.viaterra-epl.fr

Le poste

Vos missions

Véritable référent de la gestion foncière du pôle, vous aimez le terrain, le contact, coordonner et piloter les parties prenantes, nécessaires la bonne gestion du parc immobilier.

- Vous assurez les tâches de gestion du parc immobilier de Viaterra, constitué d'immeubles et commerces en cœur de ville de Béziers (pôle Renouvellement Urbain et Foncière commerce).
- Vous intervenez sur le volet technique, juridique et administratif nécessaire à l'entretien, les petits travaux de rénovation, la gestion des contrats ou baux et la gestion des sinistres sur 140 immeubles et une vingtaine de locaux commerciaux.
- Vous garantissez la sécurité des biens et la réalisation des travaux qui en découlent pour assurer leur entretien, leur rénovation et leur transformation, en participant ainsi à la réalisation globale de la Politique de la Ville.

Alors rejoignez-nous !

